



Hardi Tamme
Enersense Aktsiaselts
Hardi.Tamme@enersense.com

16.09.2025

Meie 19.09.2025 nr 7.1-2/25/15711-2

**Elektriprojekti kooskõlastamine
riigitee nr 11344 maaüksuse piires
ja tee kaitsevööndis**

Esitasite Transpordiametile kooskõlastamiseks Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö nr 25-117 „Tähva kinnistu liitumine madalpingel Üksnurme küla, Saku vald, Harju maakond. LC4157“ (edaspidi *projekt*).

Kooskõlastamiseks esitatud *projektis* on lahendatud Harju maakonnas Saku vallas Üksnurme külas asuva Tähva kinnisasja (katastritunnus 71801:003:0373) elektriliitumise eesmärgil elektrirajatiste rajamine (edaspidi *tehnovõrk*) riigitee maaüksuse piires ja tee kaitsevööndis:

Tehnovõrgu ristumine riigiteega nr 11344 Kanama-Üksnurme tee km 2,35 kinniselt, kaitsetorus (maakaabel), maakaabli sügavus kõrvalmaantee katte all min 1,5m. Tehnovõrgu kulgemine riigitee kaitsevööndis km 2,33-2,35.

Juhime tähelepanu, et Transpordiamet on 16.07.2025 kirjaga nr 7.1-2/25/11756-2 „Saku vald Üksnurme küla Tähva kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega“ kooskõlastanud projekteerimistingimuste eelnõu üksikelamu ja abihoonete (menetlus nr 500844, EHR kood nr 121443546) püstitamiseks.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (edaspidi *EhS*) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS poolt koostatud tööprojekti töö 25-117 „Tähva kinnistu liitumine madalpingel Üksnurme küla, Saku vald, Harju maakond. LC4157“. Juhime tähelepanu, et kooskõlastuse objektiks on ainult *projektis* sisalduvad elektrirajatised ja muudele *projekti* asendiplaanil toodud ehitistele see ei laiene.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 11344 Kanama-Üksnurme teelõik km 0,000-4,325 oli pindamistööde objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil (maantee@transpordiamet.ee). Lepingu taotluse vorm asub www.transpordiamet.ee – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – ***Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise***

taotlus (tehnovõrgud ja rajatised). Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.

3. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:

3.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee.

3.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7² lg 3 kohane **liiklusvälise tegevuse luba**. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. *Tehnovõrkude* ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise ja taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb *projektikohaste tehnovõrkude* ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
8. Ehitatav *tehnovõrk* peab vastama *EhS* tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
9. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada **digitaalsed teostusjoonised** 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
10. **Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.**

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Elliko Kõiv

tehnovõrkude koordinaator

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: Projekt „Elektrilevi_taotlus_kooskolastada_tehnovorgu_ja_-rajatise_projekt“.

Elliko Kõiv

57848581, Elliko.Koiv@transpordiamet.ee